



МИНСТРОЙ  
РОССИИ

# Опыт реализации новой редакции Технического регламента о безопасности зданий и сооружений

**Калинкин Владимир Николаевич**

Директор Департамента  
градостроительной деятельности и архитектуры  
Минстроя России

[minstroyrf.gov.ru](http://minstroyrf.gov.ru)

# Обновления техрегламента № 384-ФЗ



МИНСТРОЙ  
РОССИИ

## Новый подход к обоснованию

- ✓ Необходимо принимать во внимание Реестр требований – перечень норм, которые с марта 2026 года будут проверяться при экспертизе
- ✓ Обоснование допускается любым из способов, указанных в техрегламенте

## Ключевое изменение

- ✓ Расширена доказательная база: СП/ГОСТ, СТО, иностранные стандарты, расчеты, исследования, моделирование, оценка рисков
- ✓ Все способы признаны равноправными для обоснования проектных решений



# Расчетные способы обоснования (ч. 6 ст. 15 Технического регламента)



МИНСТРОЙ  
РОССИИ

Постановление Правительства РФ  
от 30.05.2024 № 708

- Требования к содержанию результатов применения способов обоснования
- Порядок их подготовки и утверждения

## ВИДЫ «РАСЧЕТНЫХ» СПОСОБОВ ОБОСНОВАНИЯ



Результаты исследований



Расчеты и (или) испытания



Моделирование сценариев



Оценка риска

- опасные природные процессы
- техногенные воздействия
- их неблагоприятные сочетания

- природных процессов
- техногенных воздействий

# Статистика и эффект от внедрения механизма



МИНСТРОЙ  
РОССИИ

## Динамика поступлений в экспертизу



Объекты - сложные линейные и промышленные сооружения, где стандартные решения часто не подходят

## Примеры практического эффекта



### Реконструкция магистрального нефтепродуктопровода

- ✓ Оптимизация решений в стесненных условиях
- ✓ Сокращение объемов строительно-монтажных работ, металлоемкости
- ✓ Снижение стоимости и сроков строительства



### Строительство металлургического завода

- ✓ Оптимизация затрат и сроков строительства через обоснование систем вентиляции

# Важный аспект: гибкость в подготовке обоснований



МИНСТРОЙ  
РОССИИ

Проектировщик имеет право выполнить все расчеты, исследования, оценку рисков и моделирование самостоятельно и утвердить обоснование без обязательного привлечения научных организаций и проведения научно-технического сопровождения

## Федеральный закон 384-ФЗ, ст. 15

- ✓ **Часть 5\_2:** проектировщик вправе сам принять решение о применении расчетных способов обоснования
- ✓ **Часть 3:** научное сопровождение только по заданию для объектов повышенного уровня ответственности

## Постановление Правительства РФ № 708

- ✓ **Результаты применения способов обоснования могут готовиться:**
  - самостоятельно самим лицом, осуществляющим подготовку проектной документации
  - с привлечением научной организации / научных работников

# Роль Реестра требований при проектировании и экспертизе



МИНСТРОЙ  
РОССИИ

Реестр требований в «Стройкомплекс.РФ» становится центральным инструментом для проектировщиков и экспертизы



## Для проектировщика

Единый, исчерпывающий источник требований, прозрачная и понятная среда для проектирования



## Для экспертизы

С 1 марта 2026 года (ч. 5.2 ст. 49 ГрК РФ) нельзя требовать соответствия проектной документации требованиям, которые не включены в Реестр требований



## Правовая основа применения альтернатив

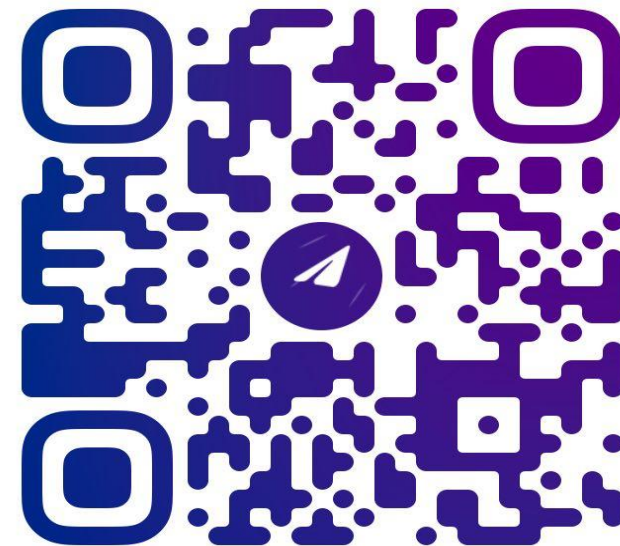
Ст. 6 Федерального закона № 384-ФЗ уже включена в Реестр требований - расчетные обоснования, стандарты организаций и иностранные стандарты могут применяться без дополнительного внесения в Реестр требований

# Источники информации



МИНСТРОЙ  
РОССИИ

- 1) Статьи 6 и 15 Технического регламента (384-ФЗ, в новой редакции)
- 2) Постановление Правительства РФ от 30.05.2024 г. № 708 (про требования к содержанию и порядку утверждения результатов обоснования требованиям безопасности)
- 3) Постановление Правительства РФ от 31.08.2023 № 1417 «Об утверждении Правил формирования и ведения реестра требований...»
- 4) Приказ Минпромторга России от 06.07.2017 г. № 2171 (про порядок экспертизы СТО)
- 5) Приказ Росстандарта от 30.04.2021 г. № 651 (про регистрацию СТО в Фонде)
- 6) Приказ Росстандарта от 21.06. 2021 г. № 1061 (про порядок и условия применения иностранных стандартов)
- 7) Приказ Минпромторга России от 27 мая 2016 г. № 1716 (про регистрацию иностранных стандартов в Фонде)



@KALINKIN24

