

Основные изменения в сметном нормировании и ценообразовании в строительстве в 2024 году

Савенков Андрей Николаевич

*Начальник Управления сметного нормирования
ФАУ «Главгосэкспертиза России»*

Ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства

Ресурсы (норматив расхода по ГЭСН)	Ценовые показатели, индексы			+	Лимитированные и прочие затраты	=	
Бетон В25	Прямая сметная цена бетона В25 из ФГИС ЦС				В текущем уровне цен или % в ССР		
Бетон В30	ФССЦ-2022	x	Индекс к группе «Бетоны»				
Кирпич М100	Прямая сметная цена кирпича М100 из ФГИС ЦС						
Кирпич М125	ФССЦ-2022	x	Индекс к группе «Кирпич»				
Материал n ₁	Прямая сметная цена материала n ₁ из ФГИС ЦС						
Материал n ₂	ФССЦ-2022	x	Индекс к группе «Материалы n ₁ »				
Автокран 25 т	Прямая сметная цена автокрана 25 т						
Автокран 150 т	ФСЭМ-2022	x	Индекс к группе «Автокраны»				
Машина n ₁	Прямая сметная цена Машины n ₁ из ФГИС ЦС						
Машина n ₂	ФСЭМ-2022	x	Индекс к группе «Машины n ₁ »				
Затраты труда	Данные о текущей величине оплаты труда из ФГИС ЦС				Стоимость строительства (в текущем уровне цен) 		

Преимущества метода

-  Возможность расчета и публикации индексов для ценообразующих строительных ресурсов (порядка 40 тыс. позиций) по результатам мониторинга ценообразующих ресурсов из каждой группы однородных строительных ресурсов (порядка 600 позиций)
-  Сохранение высокой степени достоверности определения сметной стоимости строительства даже в условиях низкой наполняемости ФГИС ЦС
-  Постоянное ежеквартальное повышение точности определения сметной стоимости строительства по мере информационного наполнения ФГИС ЦС

Реализованные мероприятия

-  Сформирована номенклатура ценообразующих ресурсов по группам однородных строительных ресурсов
-  Актуализированы сметные цены (ФСБЦ, ФСЭМ) (порядка 26 тыс. позиций новых сметных цен)
-  Сформирована федеральная сметно-нормативная база в уровне цен на 1 января 2022 года
-  Доработана ФГИС ЦС для сбора цен от поставщиков, субъектов РФ, госкомпаний и торговых площадок

ФГИС ЦС – актуальные ключевые показатели

89

субъектов РФ



22 825

юридических лиц



1 200 000

посетителей с момента
запуска ФГИС ЦС



33 600

обращений, поступивших
посредством ФГИС ЦС



ФГИС ЦС

[База знаний](#)

[Статистика](#)

[Новости](#)

[Помощник](#)



[Личный кабинет](#)

[Регистрация](#)

[Федеральный реестр
сметных нормативов](#)

[Классификатор
строительных ресурсов](#)

[Мониторинг цен
строительных ресурсов](#)

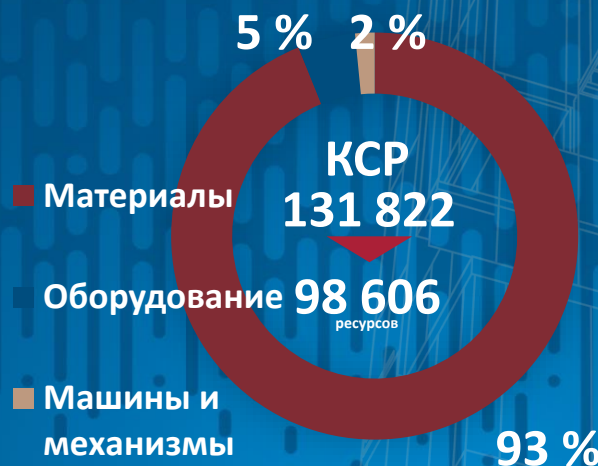
[Сметные цены и индексы изменения
сметной стоимости строительства](#)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

118 сборников
сметных норм

32 методических документа
для определения стоимости
строительства

23 сборника укрупненных
нормативов цены
строительства



ФГИС ЦС – информационное наполнение по итогам текущего развития

СУЩЕСТВЕННЫЙ РОСТ (порядка 60% за 3 последних года развития)

количества юридических лиц, предоставивших
информацию в ФГИС ЦС о ценах строительных
ресурсов



ЗНАЧИТЕЛЬНОЕ УВЕЛИЧЕНИЕ (в 5 раз за 3 последних года развития)

количества ценовых показателей, размещенных
юридическими лицами в ФГИС ЦС



Ресурсно-индексный метод (РИМ). Сплит-форма

 Сплит-форма индексов и сметных цен для ценовой зоны город Санкт-Петербург на 3 квартал 2023 года*

Код ресурса, услуги	Наименование строительного ресурса, услуги	Ед. изм.	Отпускная цена в уровне цен по состоянию на 01.01.2022, руб.	Сметная цена в уровне цен по состоянию на 01.01.2022, руб.	Номер группы однородных строительных ресурсов	Наименование группы однородных строительных ресурсов	Сметная цена в текущем уровне цен, руб.	Индекс изменения сметной стоимости к группе однородных строительных ресурсов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
01.1.01.09-0021	Шнур асбестовый общего назначения ШАОН, диаметр 0,7 мм	т	588 180,00	600 322,15	103	Материалы и изделия хризотилловые и хризотилцементные	-	1,15
01.1.01.09-0022	Шнур асбестовый общего назначения ШАОН, диаметр 1,0-1,5 мм	т	380 585,00	388 575,25	103	Материалы и изделия хризотилловые и хризотилцементные	-	1,15
01.1.01.09-0028	Шнур асбестовый общего назначения ШАОН, диаметр 12 мм	т	208 721,25	213 274,22	103	Материалы и изделия хризотилловые и хризотилцементные	264 426,33	-
01.1.01.09-0029	Шнур асбестовый общего назначения ШАОН, диаметр 15 мм	т	203 440,00	207 887,35	103	Материалы и изделия хризотилловые и хризотилцементные	276 404,87	-
01.1.01.09-0030	Шнур асбестовый общего назначения ШАОН, диаметр 18-25 мм	т	190 985,00	195 183,25	103	Материалы и изделия хризотилловые и хризотилцементные	228 665,05	-
01.1.01.09-0041	Шнур асбестовый пуховый ШАП-1	т	191 666,67	195 878,55	103	Материалы и изделия хризотилловые и хризотилцементные	-	1,15
91.01.05-065	Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, объем ковша 0,15 м3	маш.-ч	-	426,29	1192	Экскаваторы дизельные на гусеничном ходу, грейферы на базе экскаватора	-	1,10
91.01.05-066	Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, объем ковша 0,25 м3	маш.-ч	-	675,43	1192	Экскаваторы дизельные на гусеничном ходу, грейферы на базе экскаватора	-	1,10
91.01.05-087	Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, объем ковша 1,0 м3	маш.-ч	-	1 427,18	1192	Экскаваторы дизельные на гусеничном ходу, грейферы на базе экскаватора	1 677,99	-
91.01.05-088	Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, объем ковша 1,6 м3	маш.-ч	-	1 877,02	1192	Экскаваторы дизельные на гусеничном ходу, грейферы на базе экскаватора	2 216,99	-
91.01.05-089	Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, объем ковша 1,25 м3	маш.-ч	-	1 524,72	1192	Экскаваторы дизельные на гусеничном ходу, грейферы на базе экскаватора	1 678,33	-
1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	-	-	-	-	441,73	-
1-100-41	Средний разряд работы 4,1	чел.-ч	-	-	-	-	448,32	-
1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	-	-	-	-	454,92	-
1-100-43	Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	-	-	-	-	461,51	-
1-100-44	Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	-	-	-	-	468,10	-
1-100-45	Средний разряд работы 4,5	чел.-ч	-	-	-	-	474,70	-
1-100-46	Средний разряд работы 4,6	чел.-ч	-	-	-	-	481,29	-

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ИЗДЕЛИЯ, КОНСТРУКЦИИ И ОБОРУДОВАНИЕ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОТНИКОВ

 С I квартала 2024 года осуществлен переход на РИМ всех субъектов Российской Федерации (85 субъектов, 148 ценовых зон опубликовано на ФГИС ЦС)

Предоставление данных о стоимости строительных ресурсов

Статистика субъектов РФ в части качества представленных отчетных данных на IV квартал 2024 года

Высокое качество

73 субъекта

•Чувашская Республика	•Республика Саха (Якутия)	•Омская область
•Самарская область	•Республика Татарстан	•Ленинградская область
•Ульяновская область	•Тамбовская область	•Тульская область
•Волгоградская область	•Город Саров	•Республика Коми
•Ростовская область	•Город Севастополь	•Липецкая область
•Краснодарский край	•Новгородская область	•Республика Северная Осетия-Алания
•Республика Крым	•Город Санкт-Петербург	•Курская область
•Кабардино-Балкарская Республика	•Владимирская область	•Республика Алтай
•Ставропольский край	•Новосибирская область	•Псковская область
•Республика Дагестан	•Нижегородская область	•Челябинская область
•Республика Адыгея	•Республика Мордовия	•Ханты-Мансийский АО – Югра
•Карачаево-Черкесская Республика	•Калужская область	•Архангельская область
•Пензенская область	•Тверская область	•Республика Тыва
•Республика Марий Эл	•Рязанская область	•Орловская область
•Кировская область	•Костромская область	•Республика Хакасия
•Оренбургская область	•Ивановская область	•Ямало-Ненецкий АО
•Амурская область	•Калининградская область	•Республика Карелия
•Саратовская область	•Кемеровская область – Кузбасс	•Ненецкий АО
•Приморский край	•Белгородская область	•Вологодская область
•Сахалинская область	•Республика Калмыкия	•Мурманская область
•Еврейская автономная область	•Алтайский край	•Свердловская область
•Хабаровский край	•Томская область	•Республика Башкортостан
•Камчатский край	•Город Москва	•Пермский край
	•Иркутская область	•Республика Бурятия
	•Магаданская область	•Чеченская Республика

Требуется доработка отчетов

9 субъектов

•Забайкальский край	•Московская область
•Удмуртская Республика	•Ярославская область
•Смоленская область	•Воронежская область
•Брянская область	•Красноярский край
	•Тюменская область

Низкое качество

4 субъекта

•Чукотский автономный округ	•Республика Ингушетия
•Астраханская область	•Курганская область

Статистические показатели ресурсно-индексного метода



ЗНАЧИТЕЛЬНОЕ УВЕЛИЧЕНИЕ (в 8 раз за 1,5 года)

количества сметных цен, опубликованных
в ФГИС ЦС



Разработка индексов изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2024 года

С I квартала 2024 года на всей территории Российской Федерации осуществлен переход к применению РИМ для определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства (включая объекты, имеющие отраслевую специфику), при использовании которого источниками формирования сметной стоимости строительства одновременно являются данные о сметных ценах строительных ресурсов в текущем уровне из ФГИС ЦС и сметные цены в базисном уровне цен (на 01.01.2022) с индексами изменения сметной стоимости строительства к группам однородных строительных ресурсов (Индексы ГОСР)

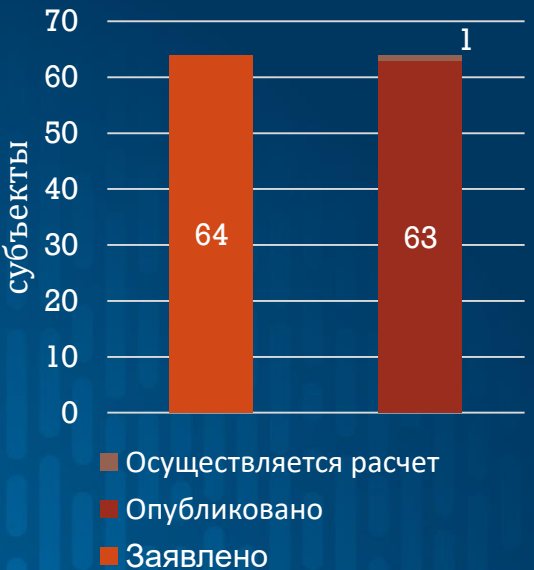
Расчетный метод

22 субъекта

- Омская область
- Амурская область (2 ценовые зоны)
- Оренбургская область
- Курская область
- Республика Хакасия
- Новосибирская область (4 ценовые зоны)
- Красноярский край (13 ценовых зон)
- Липецкая область
- Республика Алтай
- Приморский край
- Алтайский край
- Республика Тыва
- Калужская область
- Томская область
- Кемеровская область- Кузбасс
- Тамбовская область
- Брянская область
- Воронежская область
- Камчатский край
- Белгородская область
- Орловская область
- Московская область

Прогнозный метод

63 субъекта и ЗАТО г. Саров



!!! От 1 субъекта Российской Федерации (Чукотский автономный округ) не представлено обращение о необходимости расчета Индексов на IV квартал 2024 года.

Пересчет отраслевых индексов изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2024 года



Пересчет и установление размера оплаты труда рабочего за 2023 год

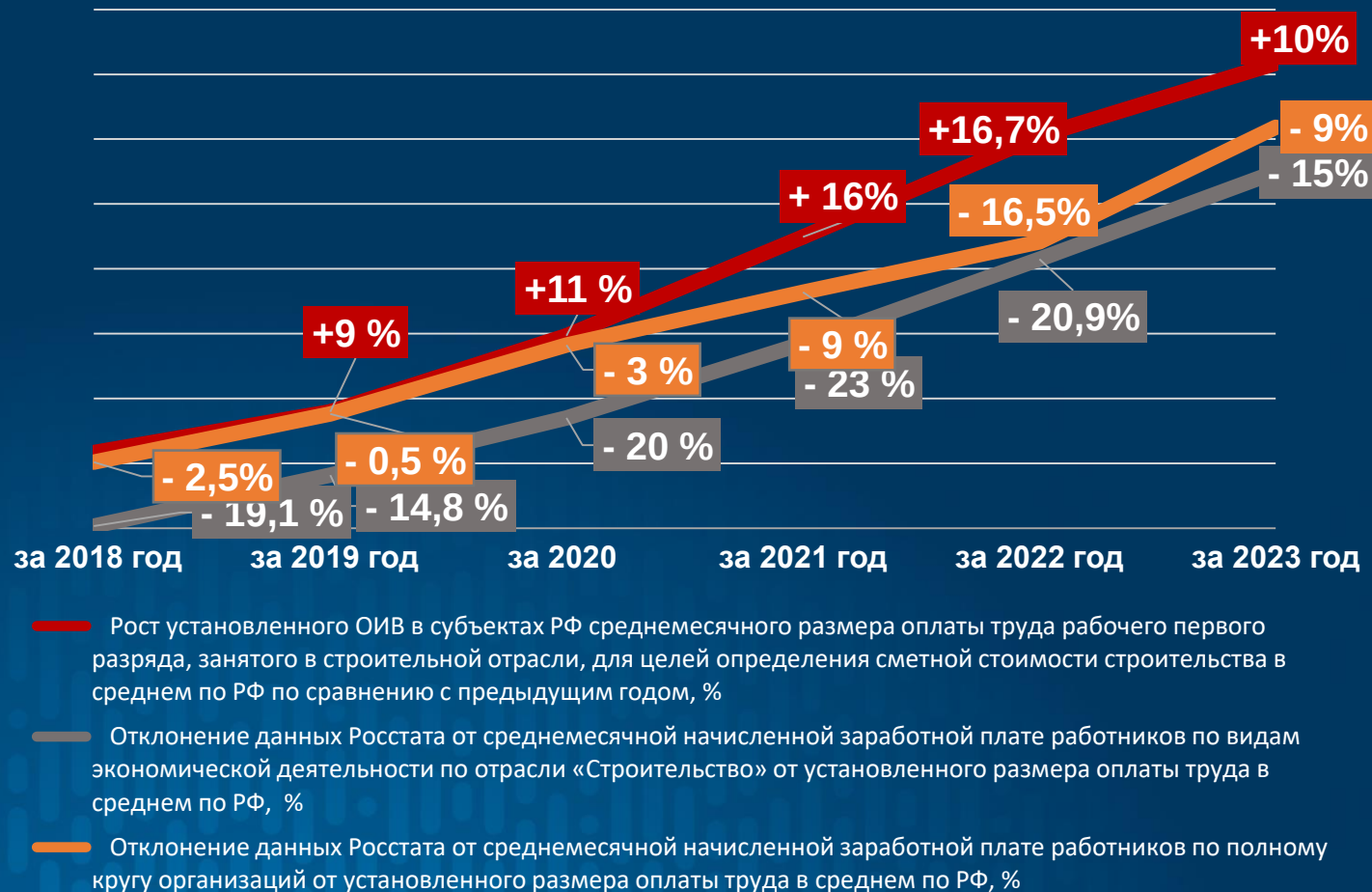
Пересчитан и установлен ОИВ субъектов РФ размер оплаты труда рабочего первого разряда за 2023 год в 84 субъектах РФ

Утверждены в установленном порядке размеры оплаты труда рабочего первого разряда для соответствующих субъектов за 2023 год ПАО Транснефть, АК Алроса (ПАО), ГК «Росатом». Указанные размеры оплаты труда в среднем выше на 40%, чем установленные ОИВ субъектов РФ

Ведется работа по согласованию среднемесячного размера оплаты труда рабочего Федерального дорожного агентства, ОАО «РЖД», ПАО «Россети»

Установленные субъектами Российской Федерации среднемесячные размеры оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, за 2023 год в среднем выше:

- на 10 % по сравнению с установленными размерами оплаты труда за 2022 год.
- на 15 % по сравнению с данными Росстата о среднемесячной начисленной заработной плате работников по видам экономической деятельности по отрасли «Строительство»;
- на 9 % по сравнению с данными Росстата о среднемесячной начисленной заработной плате работников по полному кругу организаций.



ФГИС ЦС – этапы развития



2022 – 2025

РАСШИРЕНИЕ ФУНКЦИОНАЛА ПОДСИСТЕМ

Подсистема ФРСН

- ФСНБ-2022 (включая изменения и дополнения) в формате XML

Подсистема Мониторинга
строительных ресурсов

- Личные кабинеты:
 - официальных торговых представителей/дилеров (доступ открыт)
 - производителей для размещения информации о ценах на самостоятельно реализуемые строительные ресурсы в субъектах РФ (возможность предоставлена)
 - ОИВ для подачи предложений оптовых поставщиков (реализовано)
 - для предоставления сведений об оказании стивидорных услуг в морских и речных портах (обеспечена подача данных)
 - для юридических лиц, осуществляющих погрузочно-разгрузочные работы на грузовых железнодорожных станциях (обеспечена подача данных)
- Получение данных о фактических сделках с торговых площадок, товарно-сырьевых бирж (в процессе реализации)

Подсистема
Интеграции

Интеграция с информационными системами

— ГИС ЕГРЗ (XML)

— Электронные торговые площадки
Товарно-сырьевые биржи

— ГИС ОГД РФ
(КСИ)

ФГИС ЦС – портал взаимодействия всех участников инвестиционно-строительного процесса



Федеральный реестр сметных нормативов		Классификатор строительных ресурсов	Мониторинг цен строительных ресурсов	Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства		Справочная информация	Федеральная сметно-нормативная база
Федеральный реестр сметных нормативов	Сметные нормативы	Укрупненные сметные нормативы	План утверждения сметных нормативов	Методические документы	Индексы изменения сметной стоимости строительства		
Нормативные правовые акты	Иные документы	Среднемесячные размеры оплаты труда	Архив				
☐	Об утверждении сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве ремонтно-строительных работ в зимнее время			№61 от 21.06.2001 г.	21.06.2001		↓
☐	Письмо Минстроя от 13 декабря 1995 г. № Б5-29/12-347			№Б5-29/12-347 от 14.12.1995 г.	14.12.1995		↓
☐	Письмо Госстроя от 31 марта 2004 г. № НЗ-2078/10			№НЗ-2078/10 от 01.04.2004 г.	01.04.2004		↓
☐	Об утверждении методических указаний по определению стоимости строительной продукции			№31 от 28.04.1999 г.	28.04.1999		↓
☐	Письмо Госстроя от 31 мая 1993 г. № 12-134			№12-134 от 01.06.1993 г.	01.06.1993		↓
☐	Письмо Госстроя от 23 февраля 1994 г. № 12-28			№12-28 от 24.02.1994 г.	24.02.1994		
☐	Справочный реестр официальных сайтов уполномоченных органов власти субъектов Российской Федерации с информацией о действующих на территориях субъектов карьерах/месторождениях по добыче нерудных полезных ископаемых			№- от 25.08.2022 г.	25.08.2022		
☐	Пример оформления ведомости объемов работ			№- от 02.09.2022 г.	02.09.2022		
☐	Рекомендуемая привязка нормативов накладных расходов и сметной прибыли к сборникам ГЭСН (ФЕР)			№- от 12.09.2022 г.	12.09.2022		
☐	Реквизиты локальных нормативных актов об установлении юридическими лицами среднемесячных размеров оплаты труда рабочего, занятого в строительной отрасли.			№- от 20.02.2023 г.	20.02.2023		
☐	Пример заполнения сопоставительной ведомости объемов работ			№- от 17.10.2022 г.	17.10.2022		
☐	Пример составления локального сметного расчета (сметы) ресурсно-индексным методом			№- от 14.12.2022 г.	14.12.2022		↓
☐	Пример составления локального сметного расчета (сметы) базисно-индексным методом с применением индексов по элементам прямых затрат			№- от 05.12.2022 г.	05.12.2022		↓
☐	Пример расчета численности вахтовых работников			№- от 09.12.2022 г.	09.12.2022		↓
☐	Пример калькулирования стоимости единичной расценки с использованием сметной нормы, сведения о которой включены в федеральный реестр сметных нормативов, разработанной для применения ресурсно-индексным и ресурсным методами			№- от 16.01.2023 г.	16.01.2023		↓
☐	Информация об установленном уровне нормируемой среднемесячной заработной платы на одного рабочего, занятого в строительной отрасли города Москвы			№- от 03.03.2022 г.	03.03.2022		↓

На официальном сайте ФГИС ЦС создан отдельный портал, на котором размещаются формы документов, разъяснения и примеры определения отдельных видов работ и затрат

<https://fgiscs.minstroyrf.ru>

Сметно-нормативная база ФСНБ-2022. Ключевые изменения

ФСНБ-2022 УТВЕРЖДЕНА ПРИКАЗОМ МИНСТРОЯ РОССИИ ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА № 1046/ПР, В РЕД. ПРИКАЗОВ ОТ 18.05.2022 № 378/ПР, ОТ 26.08.2022 № 703/ПР, ОТ 26.10.2022 № 905/ПР, ОТ 27.12.2022 № 1133/ПР, ОТ 10.02.2023 № 84/ПР, ОТ 11.05.2023 № 335/ПР, ОТ 02.08.2023 № 551/ПР, ОТ 14.11.2023 № 817/ПР, ОТ 16.02.2024 № 102/ПР, ОТ 13.05.2024 № 323/ПР, ОТ 09.08.2024 № 524/ПР, ОТ 07.11.2024 № 747/ПР



ГЭСН – 2022
55 145 сметных
норм

- ▶ Актуализация ресурсной части сметных норм (ГЭСН), в том числе:
 - в случае выявления устаревших технологий – норма исключается. Учитывается частота применения норматива по данным архива Главгосэкспертизы.
 - в случае выявления устаревших машин и материалов – подбор аналога. При выборе аналога учитываются технологические особенности машин и фактор влияния в составе нормы и стоимости работ. При иной производительности аналога корректируются нормы времени работы машины или затраты труда рабочих.
- ▶ Включение в ресурсную часть норм расхода энергоносителей, потребляемых механизированным инструментом, не относящимся к основным средствам;
- ▶ Корректировка расхода ресурсов в нормах при изменении их единиц измерения;
- ▶ Формирование технологических групп ресурсов – номенклатуры материалов, применимых в конкретной норме (технологии);
- ▶ Изменение структуры сборников на ремонтно-строительные работы;
- ▶ Актуализация общих положений сборников сметных норм.

ФСЭМ – 2022

1 685 машин и механизмов

ФСБЦ – 2022

42 628 материалов и оборудования

- ▶ Актуализация сборников сметных цен (ФССЦ, ФСЭМ):
 - новый базисный уровень сметных цен 2022 года;
 - исключение строительных ресурсов не используемых ГЭСН;
 - нормализация наименований (исключение «брендов»);
 - синхронизация ФСБЦ/ФСЭМ с классификатором строительных ресурсов.
- ▶ Формирование номенклатуры ценообразующих строительных ресурсов для расчета индексов к группам однородных строительных ресурсов.



**Цены на
перевозку грузов**

- ▶ Размещение в ФГИС ЦС актуализированных сметных цен на перевозку строительных грузов в уровне цен 2022 года.

- ▶ Размещение в ФГИС ЦС актуализированных сметных цен на погрузочно-разгрузочные работы в уровне цен 2022 года.



Федеральные единичные расценки (ФЕР) в составе ФСНБ-2022 не предусмотрены



Дополнения и изменения к ФСНБ-2022

ДОП-1 (от 18.05.2022 № 378/пр)

Более 50 000 сметных норм, из них:

710 новых, в том числе:

- Срезка поверхностного слоя асфальтобетонных дорожных покрытий на щебне дорожными фрезами (капитальный ремонт и реконструкция автомобильных дорог), (ремонтные работы)
- Монтаж конструкций арочного сечения инженерных сооружений сети железных и автомобильных дорог на готовые фундаменты (основания)

Более 7000 актуализированных, в том числе:

- Корректировка количества машинистов в кранах на автомобильном ходу

- Более 34 000 материалов, в том числе для транспортного строительства:

ДОБАВЛЕНИЕ:	асфальтобетонные смеси по новым ГОСТ
КОРРЕКТИРОВКА:	бетонные смеси, битумы, дорожные ограждения, шумозащитные экраны, геотекстильные материалы
УДАЛЕНИЕ:	смеси асфальтобетонные горячие высокопористые песчаные, битум нефтяной дорожный БНД 20/35, БНД 35/50, улучшенный (БДУ)

ДОП-2 (от 26.08.2022 № 703/пр)

Более 700 сметных норм, из них:

339 новых, в том числе:

- Устройство железобетонных буронабивных свай диаметром до 600 мм по технологии непрерывного полого шнека
- Устройство дорожного тросового ограждения
- Контроль качества сварных соединений труб импульсными рентгеновскими аппаратами на трассе

ДОП-3 (от 26.10.2022 № 905/пр)

Более 1650 сметных норм, из них:

115 новых, в том числе:

- Устройство подпорных стенок из габионных конструкций высотой до 8 метров, собираемых из панелей;
- Демонтаж железобетонных конструкций высотой свыше 25 м до 30,5 м
- Устройство сборных железобетонных защитных лотков в металлических гофрированных трубах спиральновитых диаметром до 2 м

ДОП-4 (от 27.12.2022 № 1133/пр)

Более 2950 сметных норм, из них:

461 новых, в том числе:

- Удаление линий дорожной разметки гидравлическим способом при толщине линии до 3 мм, при ширине линии 0,2 м
- Монтаж автоматизированных пунктов учета интенсивности движения на автомобильных дорогах
- Устройство железобетонных буронабивных свай диаметрами 620, 750, 880, 1000, 1200, 1500 мм и дополнительные нормы на наращивание арматурного каркаса
- Крепление грунта методом струйной цементации вертикальными грунтоцементными сваями (jet)

ДОП-5 (от 10.02.2023 № 84/пр)

Более 1300 сметных норм, из них:

258 новых, в том числе:

- Изготовление деревянных щитов разборно-переставной опалубки в построечных условиях
- Изготовление узлов трубопроводов из оцинкованных и неоцинкованных водогазопроводных труб и изготовление гильз для прокладки трубопроводов
- Окраска металлических пролетных строений железнодорожных мостов с применением средств промышленного альпинизма

Дополнения и изменения к ФСНБ-2022

ДОП-6 (от 11.05.2023 № 335/пр)

Более 690 сметных норм, из них:

255 новых, в том числе:

- Приготовление сухой цементно-песчаной смеси при помощи: стационарного бетоносмесителя и автобетоносмесителя;
- Монтаж металлоконструкций подкрановых путей мостового крана кругового действия (консоли, подкрановые балки);
- Установка железобетонного автобусного павильона

ДОП-7 (от 02.08.2023 № 551/пр)

Более 2800 сметных норм, из них:

627 новых, в том числе:

- Монтаж и демонтаж оборудования ТПМК с грунтопригрузом;
- Монтаж отвального и вертикального конвейера для выдачи породы при проходке тоннелей ТПМК диаметром свыше 10,6 до 11 м
- Бетонирование по схеме «кран-бадья» монолитных железобетонных конструкций инженерных сооружений

ДОП-8 (от 14.11.2023 № 817/пр)

Более 1700 сметных норм, из них:

232 новых, в том числе:

- Изоляция термоусаживающимися манжетами вручную стыков изолированных труб условным диаметром 50-1400 мм
- Расширение сечения тоннелей
- Устройство гидроизоляции: железобетонных и металлических плит проезжей части мостовых сооружений полимерными мастиками, оклеечной мостовых сооружений, деформационных швов

ДОП-9 (от 16.02.2024 № 102/пр)

Более 2270 сметных норм, из них:

508 новых, в том числе:

- Монтаж вантовых стальных пролетных строений навесным способом
- Вантовая система для пролетных строений вантовых мостов
- Проходка тоннелей тоннелепроходческим механизированным комплексом с грунтопригрузом наружным диаметром свыше 12,3 до 12,8 м

ДОП-10 (от 13.05.2024 № 323/пр)

Более 1200 сметных норм, из них:

61 новая, в том числе:

- Устройство водосбросных сооружений с проезжей части из композитных лотков в откосах насыпи
- Нанесение дорожной разметки холодным пластиком со световозвращающими элементами вручную с применением трафаретной самоклеящейся ленты
- Устройство газона методом гидропосева мотопомпой и компактной гидросеялкой

ДОП-11 (от 09.08.2024 № 524/пр)

Более 1790 сметных норм, из них:

88 новых, в том числе:

- Монтаж оголовков на сваи из стальных труб (расширение номенклатуры)
- Устройство сборных железобетонных защитных лотков в металлических гофрированных трубах из составных листов на болтовом соединении диаметром до 2 м
- Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит: теплоизоляционных из экструзионного пенополистирола

Дополнения и изменения к ФСНБ-2022

ДОП-12 (от 07.11.2024 № 747/пр)

Более 1500 сметных норм:

из них 196 новых:

в том числе:

- Монтаж железобетонных блоков инженерных коммуникаций
- Монтаж витражных блоков входных групп из алюминиевых профилей
- Устройство несущего эксплуатируемого подвесного потолка для чистых помещений
- Изоляция энергосберегающей теплоизоляционной системой на основе вспененного каучука с односторонним кашированием и без каширования прямых участков трубопроводов, трубных отводов и примыкающих участков
- Контроль качества сварных соединений труб рентгеновскими аппаратами на трассе с применением автоматизированных систем цифровой радиографии
- Ручная электродуговая сварка на трассе одиночных труб металлопластмассовых с наконечником из коррозионностойкой стали (МПТК) электродами с основным покрытием
- Установка, развозка и демонтаж деревянных опор ВЛ 220 кВ
- Светильники светодиодные: панельные, накладные и подвесные, встраиваемые
- Ревизия основного оборудования атомных электрических станций (Главный циркуляционный насосный агрегат)
- Гидравлические испытания на участке трубопровода, санированного гибким рукавом

1352 актуализированных:

в том числе:

- Устройство круглых колодцев из сборного железобетона
- Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев
- Устройство прямоугольных бетонных монолитных канализационных колодцев
- Устройство круглых дождеприемных колодцев для дождевой канализации
- Установка сборных железобетонных колец горловин колодцев
- Дополнительные затраты на обработку пленок по результатам контроля качества сварных стыков трубопроводов номинальным диаметром 50-1400
- Устройство оснований из щебня фракции при укатке каменных материалов
- Устройство покрытий толщиной 15 см при укатке щебня
- Устройство опорных венцов из бетона в вертикальных стволах круглого сечения
- Зарядание и взрывание комифлетных зарядов
- Комплексная разборка зданий
- Расчистка вручную поверхностей тяг от старых покрасок с лесов
- Ремонт смотрового колодца с установкой люка плавающего типа с восстановлением горловин колодца опорными кольцами
- Регулирование высотного положения крышек колодцев

В I квартале 2025 года планируется утверждение ДОП-13

Более 170 новых сметных норм, в том числе:

- Ручная электродуговая сварка на трассе одиночных труб номинальным диаметром 300-400 электродами с основным покрытием
- Монтаж, разборка устройств и элементов контактных сетей на железнодорожном транспорте
- Утепление покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо с использованием разрыхлительно-выдувных установок
- Продувка воздухом и газом газопроводов диаметрами 100 - 1200 мм

Проект Плана утверждения (актуализации) сметных нормативов на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов одобрен НЭС при Минстрое России и проходит процедуру утверждения в установленном порядке



РАЗДЕЛ I «Сметные нормы»
(2946 сметных норм, в т.ч. 1315 – новых, 1631 - актуализируемых)



РАЗДЕЛ II «Методики определения нормативных затрат на работы
по инженерным изысканиям и по подготовке проектной документации» (11 – новых, 1 - актуализируемых)



РАЗДЕЛ III «Методики, необходимые для определения сметной стоимости строительства, стоимости работ по инженерным изысканиям и по подготовке проектной документации, разработки и применения сметных норм» (3 - актуализация)

Сборник ГЭСН 07 «Бетонные и железобетонные конструкции сборные»

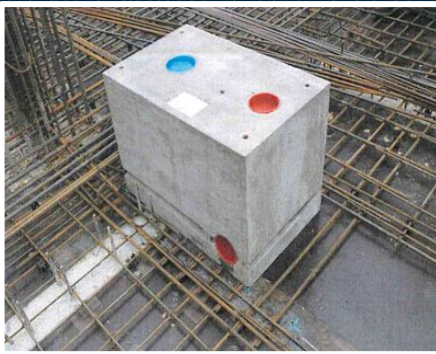


Переработка и включение в ФСНБ-2022 территориальных сметных нормативов для города Москвы в рамках реализации Плана мероприятий в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве, утвержденного Министром строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации И.Э. Файзуллиным от 11.04.2024 № 8-П/09 и мэром Москвы С.С. Собяниным от 11.04.2024 № 21-42-2674/24



Таблица ГЭСН 07-05-037		Монтаж железобетонных блоков инженерных коммуникаций	
Состав работ:			
Для нормы 07-05-037-01:			
01. Установка стартового блока в проектное положение.			
Для норм с 07-05-037-02 по 07-05-037-03:			
01. Установка соединительных направляющих стрежней.			
02. Установка блоков инженерных коммуникаций в проектное положение.			
03. Монтаж и демонтаж инвентарных подкосов.			
Для нормы 07-05-037-04:			
01. Демонтаж заглушек отверстий.			
02. Смазывание сантехническим вазелином отверстий.			
03. Вставка соединительных фитингов в подготовленные отверстия верхнего блока.			
Измеритель:		100 шт (нормы с 07-05-037-01 по 07-05-037-03); 100 отверстий (норма 07-05-037-04)	
07-05-037-01		Монтаж стартовых блоков инженерных коммуникаций	
Монтаж рядовых блоков инженерных коммуникаций массой:			
07-05-037-02		1 т	
07-05-037-03		3 т	
07-05-037-04		Установка соединительных фитингов при монтаже блоков инженерных коммуникаций	

Блоки позволяют увеличить скорость монтажа за счет модульной сборки на объекте, сокращают затраты и увеличивают жилую площадь помещений



Сборник ГЭСН 25 «Магистральные и промысловые трубопроводы»

Таблица
ГЭСН 25-05-036

Контроль качества сварных соединений труб рентгеновскими аппаратами на трассе с применением автоматизированных систем цифровой радиографии

Измеритель: стык

Контроль качества сварных соединений труб рентгеновскими аппаратами на трассе с применением автоматизированных систем цифровой радиографии (панорамная схема контроля), номинальный диаметр:

25-05-036-01	500, толщина стенки до 12 мм
25-05-036-02	700, толщина стенки до 14 мм
25-05-036-03	800, толщина стенки до 16 мм
25-05-036-04	1000, толщина стенки до 16 мм
25-05-036-05	1200, толщина стенки до 21 мм
25-05-036 (06; 07)	1400, толщина стенки до 21,8 мм; свыше 21,8 до 25,8 мм

Контроль качества сварных соединений труб рентгеновскими аппаратами на трассе с применением автоматизированных систем цифровой радиографии (фронтальная схема контроля), номинальный диаметр :

25-05-036-08	500, толщина стенки до 12 мм
25-05-036-09	700, толщина стенки до 14 мм
25-05-036 (10 - 12)	800, толщина стенки до 12 мм; свыше 12 до 14 мм; свыше 14 до 16 мм
25-05-036 (13 - 15)	1000, толщина стенки до 10 мм; свыше 10 до 12 мм; свыше 12 до 16 мм
25-05-036 (16 - 18)	1200, толщина стенки до 12 мм; свыше 12 до 16 мм; свыше 16 до 21 мм
25-05-036 (19 - 21)	1400, толщина стенки до 16,8 мм; свыше 16,8 до 21,8; свыше 21,8 до 25,8

Сметные нормы предусматривают использование автоматизированного комплекса, представляющего собой каретку с установленным на ней детектором рентгеновского излучения, которая пошагово по заданной программе передвигается вдоль кольцевого сварного шва по направляющему поясу, избавляя от необходимости перестановки источника излучения вручную



Сборник ГЭСН 25 «Магистральные и промысловые трубопроводы»

Таблица
ГЭСН 25-02-015

Ручная электродуговая сварка на трассе одиночных труб металлопластмассовых с наконечником из коррозионностойкой стали (МПТК) электродами с основным покрытием

Состав работ:

01. Сборка монтажных опор из деревянных брусьев.
02. Зачистка кромок труб и прилегающей зоны электрошлифмашинкой.
03. Сборка труб и прихватка стыка.
04. Сварка корневого, заполняющих и облицовочного слоев шва электродами с основным покрытием с контролем температуры стыка.
05. Охлаждение стыка направленным потоком воздуха с помощью вентилятора.
06. Зачистка корневого, заполняющего и облицовочного слоев шва от шлака электрошлифмашинками.

Измеритель:

км

Ручная электродуговая сварка на трассе одиночных труб металлопластмассовых с наконечником из коррозионностойкой стали (МПТК) номинальным **диаметром 80** электродами с основным покрытием, суммарная толщина стыка:

25-02-015 (-01; -02)	до 14 мм; свыше 14 до 17 мм
----------------------	-----------------------------

Ручная электродуговая сварка на трассе одиночных труб металлопластмассовых с наконечником из коррозионностойкой стали (МПТК) номинальным **диаметром 100** электродами с основным покрытием, суммарная толщина стыка:

25-02-015 (03 - 0,5)	до 14 мм; свыше 14 до 18 мм; свыше 18 до 20 мм
----------------------	--

Ручная электродуговая сварка на трассе одиночных труб металлопластмассовых с наконечником из коррозионностойкой стали (МПТК) номинальным **диаметром 150** электродами с основным покрытием, суммарная толщина стыка:

25-02-015 (06 - 09)	до 14 мм; свыше 14 до 18 мм; свыше 18 до 22 мм; свыше 22 до 24 мм
---------------------	---

Ручная электродуговая сварка на трассе одиночных труб металлопластмассовых с наконечником из коррозионностойкой стали (МПТК) номинальным **диаметром 200** электродами с основным покрытием, суммарная толщина стыка:

25-02-015 (10 - 13)	до 18 мм; свыше 18 до 22 мм; свыше 22 до 26 мм; свыше 26 до 28 мм
---------------------	---

Ручная электродуговая сварка на трассе одиночных труб металлопластмассовых с наконечником из коррозионностойкой стали (МПТК) номинальным **диаметром 250** электродами с основным покрытием, суммарная толщина стыка:

25-02-015 (14 - 17)	до 18 мм; свыше 18 до 22 мм; свыше 22 до 26 мм; свыше 26 до 30 мм
---------------------	---

Ручная электродуговая сварка на трассе одиночных труб металлопластмассовых с наконечником из коррозионностойкой стали (МПТК) номинальным **диаметром 300** электродами с основным покрытием, суммарная толщина стыка:

25-02-015 (18 - 21)	до 18 мм; свыше 18 до 22 мм; свыше 22 до 26 мм; свыше 26 до 31 мм
---------------------	---



При сварке труб мптк необходимо следить за температурой околошовной зоны. в случае достижения температуры поверхности труб выше 100 градусов на расстоянии 70 мм от стыка, необходимо принимать меры для охлаждения

Сборник ГЭСН 26 «Теплоизоляционные работы»



Переработка и включение в ФСНБ-2022 территориальных сметных нормативов для города Москвы в рамках реализации Плана мероприятий в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве, утвержденного Министром строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации И.Э. Файзуллиным от 11.04.2024 № 8-П/09 и мэром Москвы С.С. Собяниным от 11.04.2024 № 21-42-2674/24

Таблица ГЭСН 26-01-017		Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов
Измеритель:	10 м (нормы с 26-01-017-01 по 26-01-017-02); 100 м (нормы с 26-01-017-03 по 26-01-017-10); 10 шт (нормы с 26-01-017-11 по 26-01-017-18)	
Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром:		
26-01-017-01	до 160 мм трубками	
26-01-017-02	180 мм пластинами (плитами)	
Изоляция энергосберегающей теплоизоляционной системой на основе вспененного каучука с односторонним кашированием прямых участков трубопроводов диаметром:		
26-01-017-03	102 до 219 мм	
26-01-017-04	свыше 219 до 426 мм	
26-01-017-05	свыше 426 до 720 мм	
26-01-017-06	свыше 720 до 1220 мм	
Изоляция энергосберегающей теплоизоляционной системой на основе вспененного каучука без каширования прямых участков трубопроводов диаметром:		
26-01-017-07	102 до 219 мм	
26-01-017-08	свыше 219 до 426 мм	
26-01-017-09	свыше 426 до 720 мм	
26-01-017-10	свыше 720 до 1220 мм	
Изоляция энергосберегающей теплоизоляционной системой на основе вспененного каучука с односторонним кашированием трубных отводов и примыкающих участков диаметром:		
26-01-017-11	102 до 219 мм	
26-01-017-12	свыше 219 до 426 мм	
26-01-017-13	свыше 426 до 720 мм	
26-01-017-14	свыше 720 до 1220 мм	
Изоляция энергосберегающей теплоизоляционной системой на основе вспененного каучука без каширования трубных отводов и примыкающих участков диаметром:		
26-01-017-15	102 до 219 мм	
26-01-017-16	свыше 219 до 426 мм	
26-01-017-17	свыше 426 до 720 мм	
26-01-017-18	свыше 720 до 1220 мм	



Изоляция трубопроводов энергосберегающей теплоизоляционной системой на основе вспененного каучука повышает энергоэффективность, значительно сокращая тепловые потери

Новые

Сборник ГЭСН 27 «Автомобильные дороги»

«СП 78.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция
СНиП 3.06.03-85» (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 272) (ред. от 16.12.2016)

Пункт 10.8
Расход расклинивающих фракций щебня следует принимать по таблице 6.
Таблица 6 СП 78.13330.2012

Размер основной фракции щебня, мм	Расход расклинивающих фракций, м3, на 1000 м2 при их размерах, мм		
	20 - 40	10 - 20	5 - 10
40 - 70 (80)	-	15	10
(80) 70 - 120	10	10	10

Примечание - При строительстве оснований из щебня фракции 40 - 70 (80) мм методом заклинки допускается применять одноразовую расклинку смесью щебеночных и песчано-щебеночных фракций 5 - 20, 0 - 20, 0 - 10 мм, а при применении щебня (80) 70 - 120 мм использовать фракции 5 - 40 мм. Расход смесей должен соответствовать суммарным требованиям.

«СП 78.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция
СНиП 3.06.03-85» (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 272) (ред. от 19.10.2021)

Пункт 10.8
Расход расклинивающих фракций щебня следует принимать ГОСТ Р 58397-2019 (таблица 2).
Таблица 2 ГОСТ Р 58397-2019

Размер основной фракции щебня, мм	Расход расклинивающих фракций, м3, на 1000 м2 поверхности слоя при их размерах, мм		
	16,0 - 31,5	8,0 - 16,0	4,0 - 8,0
31,5 - 63,0	-	15	10
63,0 - 90,0	10	10	10

Примечание - При строительстве оснований из щебня фракции 31,5 - 63,0 мм методом заклинки допускается применять одноразовую расклинку смесью щебеночных и песчано-щебеночных фракций 4,0 - 16,0, 0 - 16,0, 0 - 8,0 мм, а при применении щебня 63,0 - 90,0 мм использовать фракции 4,0 - 31,5 мм. Расход смесей должен соответствовать суммарным требованиям.

В связи с изменением размеров фракций щебня в соответствии с СП 78.13330.2012 (ред. от 19.10.2021) и ГОСТ Р 58397-2019 в нормах таблиц ГЭСН 27-04-005, 27-04-006, 27-04-007, 27-04-008, 27-04-012, 27-04-013, 27-04-014 материальный ресурс щебень марок М 600, М 800 и М 1200 основных и расклинивающих фракции заменен на материальный ресурс с обобщенным наименованием по группе с формированием технологических групп (п. 30 Методики №577/пр)

Код ресурса	Наименование	Ед. изм.
02.2.05.04	Щебень для дорожного строительства М 1200, основная фракция 31,5-63 мм	м3
02.2.05.04	Щебень для дорожного строительства М 800, основная фракция 31,5-63 мм	м3
02.2.05.04	Щебень для дорожного строительства М 600, основная фракция 31,5-63 мм	м3
02.2.05.04	Щебень для дорожного строительства М 1200, расклинивающая фракция 8-16 мм	м3
02.2.05.04	Щебень для дорожного строительства М 800, расклинивающая фракция 8-16 мм	м3
02.2.05.04	Щебень для дорожного строительства М 600, расклинивающая фракция 8-16 мм	м3
02.2.05.04	Щебень для дорожного строительства М 1200, расклинивающая фракция 4-8 мм	м3
02.2.05.04	Щебень для дорожного строительства М 800, расклинивающая фракция 4-8 мм	м3
02.2.05.04	Щебень для дорожного строительства М 600, расклинивающая фракция 4-8 мм	м3

Код ТГ	Наименование ТГ	Ед. изм.	Тип сборника	Шифр нормы	Код группы
1	2	3	4	5	6
27-04-005-01-02.2.05.04-2	Щебень для дорожного строительства М 1200, расклинивающая фракция 8-16 мм	м3	ГЭСН	27-04-005-01	02.2.05.04
02.2.05.04-2334	Щебень из плотных горных пород для дорожного строительства М 1200, фракция 8-11,2 мм	м3			
02.2.05.04-2346	Щебень из плотных горных пород для дорожного строительства М 1200, фракция 8-16 мм	м3			
02.2.05.04-2358	Щебень из плотных горных пород для дорожного строительства М 1200, фракция 11,2-16 мм	м3			
02.2.05.04-2490	Щебень из гравия для дорожного строительства М 1200, фракция 8-11,2 мм	м3			
02.2.05.04-2502	Щебень из гравия для дорожного строительства М 1200, фракция 8-16 мм	м3			
02.2.05.04-2514	Щебень из гравия для дорожного строительства М 1200, фракция 11,2-16 мм	м3			

Сборник ГЭСН 33 «Линии электропередачи»

Строительство деревянных опор ВЛ обеспечивает надёжное электроснабжение для осуществления безопасности и защиты государственных границ, поддержки медицинских, социальных, военных объектов, сохранения природных ресурсов, развития сельского хозяйства в самых удалённых и труднодоступных районах

Таблица ГЭСН 33-01-162		Установка деревянных опор ВЛ 35-220 кВ
Измеритель:	шт	
Установка деревянных опор ВЛ 220 кВ:		
33-01-162-06	П-образных промежуточных с двойными деревянными приставками (пасынками) усиленных деревянным ригелем	
33-01-162-07	АП-образных анкерно-угловых усиленных с четырьмя деревянными приставками (пасынками)	

Таблица ГЭСН 33-01-163		Развозка конструкций и материалов оснастки опор ВЛ 35-220 кВ по трассе
Измеритель:	шт	опора (нормы с 33-01-163-19 по 33-01-163-24); 1000 м (нормы с 33-01-163-25 по 33-01-163-30)
Развозка конструкций и материалов оснастки опор ВЛ 220 кВ по трассе бурильно-крановыми машинами на автомобильном ходу на расстояние 100 м:		
33-01-163-19	П-образных промежуточных с двойными деревянными приставками (пасынками) усиленных деревянным ригелем	
33-01-163-20	АП-образных анкерно-угловых усиленных с четырьмя деревянными приставками (пасынками)	
Развозка конструкций и материалов оснастки опор ВЛ 220 кВ по трассе тракторами на пневмоколесном ходу с прицепами или саями на расстояние 100 м:		
33-01-163-21	П-образных промежуточных с двойными деревянными приставками (пасынками) усиленных деревянным ригелем	
33-01-163-22	АП-образных анкерно-угловых усиленных с четырьмя деревянными приставками (пасынками)	
Развозка конструкций и материалов оснастки опор ВЛ 220 кВ по трассе тракторами на гусеничном ходу с прицепами или саями на расстояние 100 м:		
33-01-163-23	П-образных промежуточных с двойными деревянными приставками (пасынками) усиленных деревянным ригелем	
33-01-163-24	АП-образных анкерно-угловых усиленных с четырьмя деревянными приставками (пасынками)	
При изменении расстояния транспортировки на 1 опору добавлять или исключать:		
33-01-163-25 (-26; -27; -28; -29; -30) к норме 33-01-163-19 (-20; -21; -22; -23; -24)		

Таблица ГЭСН 33-01-164		Демонтаж деревянных опор ВЛ 35-220 кВ
Измеритель:	шт	
Демонтаж деревянных опор ВЛ 220 кВ:		
33-01-164-04	П-образных промежуточных с двойными деревянными приставками (пасынками) усиленных деревянным ригелем	
33-01-164-05	АП-образных анкерно-угловых усиленных с четырьмя деревянными приставками (пасынками)	



Одно из значительных преимуществ деревянных опор заключается в их широком использовании в регионах с густой лесистостью, что обеспечивает легкую доступность материалов для их устройства

Сборник ГЭСНм 13 «Оборудование атомных электрических станций»

В Сборник ГЭСНм 13 «Оборудование атомных электрических станций» включен
Отдел 13 «Ревизия основного оборудования атомных электрических станций»

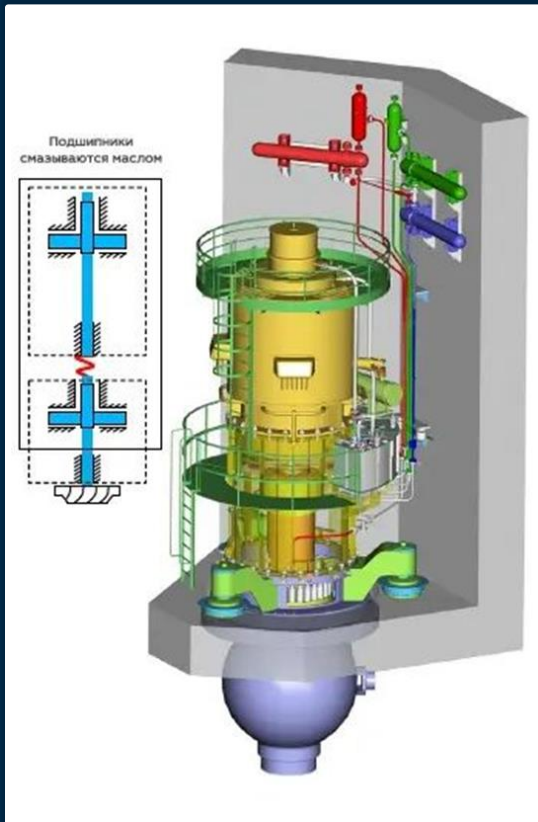


Таблица ГЭСНм 13-13-001		Главный циркуляционный насосный агрегат
Измеритель:	шт	
13-13-001-01		Снятие приводного электродвигателя главного циркуляционного насосного агрегата
13-13-001-02		Отсоединение трубопроводов вспомогательных систем главного циркуляционного насосного агрегата. Подготовка к разуплотнению и демонтажу выемной части
13-13-001-03		Снятие и установка выемной части главного циркуляционного насосного агрегата
13-13-001-04		Разуплотнение выемной части главного циркуляционного насосного агрегата. Ревизия блока торцевых уплотнений (БТУ)
13-13-001-05		Проверка и оценка технического состояния радиально-опорного подшипника главного циркуляционного насосного агрегата. Ревизия радиально-осевого подшипника (РОП) главного циркуляционного насосного агрегата
13-13-001-06		Выполнение полного технического освидетельствования выемной части главного циркуляционного насосного агрегата. Ревизия нижнего радиального подшипника
13-13-001-07		Проверка и оценка технического состояния сферического (улитки) главного циркуляционного насосного агрегата
13-13-001-08		Уплотнение главного разъема главного циркуляционного насосного агрегата. Техническое освидетельствование корпуса выемной части, рабочего колеса, теплового барьера
13-13-001-09		Сборка выемной части главного циркуляционного насосного агрегата. Подготовка выемной части к опробованию
13-13-001-10		Установка электродвигателя главного циркуляционного насосного агрегата
13-13-001-11		Монтаж встроенного маслобака



В процессе ревизии производится отсоединение, разборка и разуплотнение насоса с последующей его сборкой, установкой, монтажом с целью осуществления проверки и оценки технического состояния корпуса, электродвигателя, торцевых уплотнений, деталей и узлов выемной части гцна (подшипников, рабочих колес, лабиринтов, вала и т.д.)

База технологических групп размещена в ФГИС ЦС

fgiscs.minstroyrf.ru/#/frsn/fsnb

Минстроем России опубликованы ответы на вопросы, связанные с переходом на определение сметной стоимости строительства ресурсно-индексным методом [Перейти](#)

ФГИС ЦС База знаний Статистика Новости Помощник

Личный кабинет Регистрация

Федеральный реестр сметных нормативов Классификатор строительных ресурсов Мониторинг цен строительных ресурсов Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства

Федеральный реестр сметных нормативов Сметные нормативы Укрупненные сметные нормативы План утверждения сметных нормативов Методические документы Индексы изменения сметной стоимости строительства Справочная информация **Федеральная сметно-нормативная база**

Подсистема федерального реестра сметных нормативов > Федеральная сметно-нормативная база

ФСНБ-2022 ФСНБ-2020

Скачать ФСНБ-2022 в формате открытых данных

ФСНБ-2022 дополнение №6 (приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр)

ФСНБ-2022 дополнение №5 (приказ Минстроя России от 10.02.2023 № 84/пр) действующее с 25.02.2023

ФСНБ-2022 дополнение №4 (приказ Минстроя России от 27.12.2022 № 1133/пр) действующее с 25.02.2023

Приказ Минстроя России от 11.05.2023 года № 335/пр (1).zip

Name	Size	Packed	Type	Modified
База ТТ.xml	2 416 604	162 915	Файл "XML"	23.05.2023
ГЭЧ.xml	80 395 927	3 169 635	Файл "XML"	23.05.2023
ГЭЧн.xml	48 733 431	1 834 733	Файл "XML"	15.05.2023
ГЭЧнпр.xml	953 472	34 954	Файл "XML"	15.05.2023
ГЭЧнр.xml	2 841 335	143 867	Файл "XML"	15.05.2023
ГЭЧнрп.xml	7 062 831	341 461	Файл "XML"	23.05.2023
ФСБЦ_Мат&Оборуд.xml	16 965 000	1 014 027	Файл "XML"	15.05.2023
ФСБЦ_Маш.xml	975 086	66 499	Файл "XML"	15.05.2023

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<NewDataSet xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
  xmlns:xsd="http://www.w3.org/2001/XMLSchema">
  <base BaseName="Изменения в ФСНБ-2022 (доп6)">
    <TechnologyGroup Code="01-01-050-01-01.7.12.16-1">
      <Resource Code="01.7.12.09-1000" />
      <Resource Code="01.7.12.09-1002" />
      <Resource Code="01.7.12.09-1004" />
      <Resource Code="01.7.12.09-1006" />
      <Resource Code="01.7.12.10-0031" />
      <Resource Code="01.7.12.15-1010" />
      <Resource Code="01.7.12.15-1012" />
      <Resource Code="01.7.12.15-1022" />
      <Resource Code="01.7.12.16-0082" />
      <Resource Code="12.1.02.10-0089" />
    </TechnologyGroup>
    <TechnologyGroup Code="01-01-052-01-01.7.12.07-3">
      <Resource Code="01.7.12.05-0099" />
      <Resource Code="01.7.12.07-1000" />
      <Resource Code="01.7.12.07-1002" />
      <Resource Code="01.7.12.07-1004" />
      <Resource Code="01.7.12.07-1006" />
      <Resource Code="01.7.12.07-1009" />
      <Resource Code="01.7.12.07-1010" />
      <Resource Code="01.7.12.07-1012" />
      <Resource Code="01.7.12.07-1014" />
      <Resource Code="01.7.12.07-1016" />
      <Resource Code="01.7.12.07-1018" />
      <Resource Code="01.7.12.07-1020" />
      <Resource Code="01.7.12.07-1022" />
    </TechnologyGroup>
  </base>
</NewDataSet>
```

База знаний
Обучающие материалы
Вопрос-Ответ
Статьи
Открытые данные
Новости
О системе

Версия с открытым доступом
Карты сайта
Помощник
Версия приложения

Контактный центр
+7 (800) 775-9595, +7 (495) 625-9595
Форма обратной связи
Подписаться на обновления
Минстрой России
ФГУ «Главгосэкспертиза России»

Актуальная база данных технологических групп (ТГ) размещается на ФГИС ЦС после утверждения очередного дополнения:

<https://fgiscs.minstroyrf.ru/#/frsn/fsnb>

Методология ценообразования в строительстве

28 методик (в т.ч. в 2024 году – Методика определения стоимости работ по инженерным изысканиям (приказ Минстроя России от 09.01.2024 № 1/пр, зарегистрирован Минюстом России от 07.03.2024 № 77456), регулирующих и устанавливающих:

- Расчет индексов;
- Разработку укрупненных нормативов цены строительства;
- Определение сметной стоимости строительства, на территории РФ и за ее пределами;
- Разработку и применение нормативов накладных расходов и сметной прибыли;
- Определение сметной стоимости работ по подготовке проектной документации;
- Определение сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов;
- Определение сметной стоимости строительства с применением федеральных единичных расценок;
- Определение сметных цен на затраты труда;
- Разработку и применение сметных норм;
- иные

17 изменений в методики (в т.ч. в 2024 году – 3 изменения:

- тех.заказчик (1/пр);
- изменения в 421/пр (55/пр);
- особенности НМЦК № 340/пр,

в том числе в части:

- Расчета индексов;
- Определения сметной стоимости строительства, на территории РФ и за ее пределами;
- Разработки и применения нормативов накладных расходов и сметной прибыли;
- Определения сметных цен на затраты труда;
- иные

6 НЗ для определения стоимости проектирования, разработаны Главгосэкспертизой (в т.ч. в 2024 году – НЗ на работы по подготовке проектной документации для кап. ремонта объектов инфраструктуры ж/д транспорта (приказ Минстроя России от 22.05.2024 № 343/пр;

НЗ на работы по подготовке проектной документации для строительства объектов пунктов пропуска через государственную границу РФ (приказ Минстроя России от 24.07.2024 № 479/пр):

- объектов жилищно-гражданского назначения;
- инженерно-технической системы антитеррористической защищенности объектов непроизводственного назначения;
- систем связи и технологических систем объектов непроизводственного назначения;
- сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инфраструктуры;
- объектов городской среды;
- инженерной защиты территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов

4 НЗ для определения стоимости проектирования, проверены Главгосэкспертизой:

- объектов пунктов пропуска через государственную границу Российской Федерации (ФГКУ «Росгранстрой»);
- объектов ракетно-космической промышленности и наземной космической инфраструктуры (ГК «Роскосмос»);
- объектов газовой промышленности (ПАО «Газпром»);
- объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта (АО «Росжелдорпроект»)

В настоящее время на рассмотрении в Минстроя России на согласовании находятся:

- 13 проектов методик;
- 5 НЗ.

Еще 8 проектов документов подготавливаются Главгосэкспертизой.

Динамика роста показателей НЦС

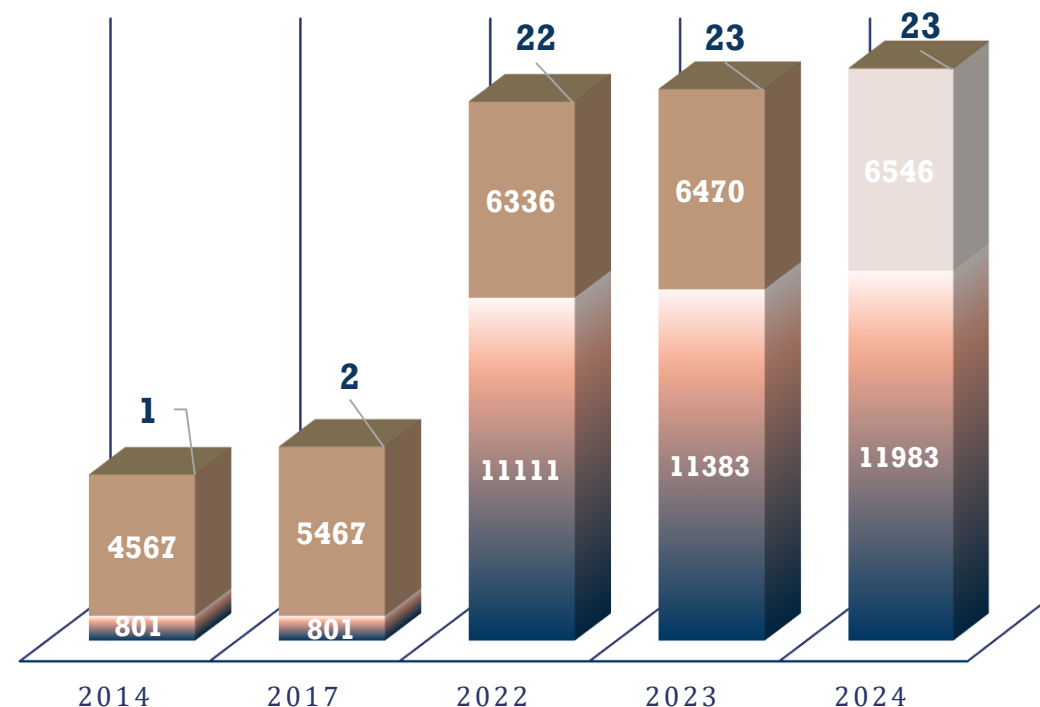
УКРУПНЕННЫЙ НОРМАТИВ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

показатель потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенный для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства

(п. 33.1 ст. 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации)

Динамика роста показателей НЦС

Объекты непроизводственного и производственного назначения, комплексные объекты, включая объекты гражданской авиации, городской инфраструктуры, железнодорожного, морского и речного транспорта, энергетики, объекты использования атомной энергии, объекты ракетно-космической промышленности и наземной космической инфраструктуры



К 2024 году количество НЦС достигло 6 546 показателей,
Количество поправочных коэффициентов возросло до 11983
Количество сборников - 23

Сборники норм труда (времени)



Минстроем России (решение от 20.08.2024 № 945-ПРМ-СМ) утверждены нормы труда (времени) на строительные, ремонтно-строительные, пусконаладочные работы, монтаж и капитальный ремонт оборудования (НТ)

В качестве нормативно-технической базы для разработки сметных норм рекомендуется использовать нормативную базу по труду, которая включает в том числе типовые (межотраслевые, отраслевые, профессиональные и иные) нормы труда, разрабатываемые в соответствии со статьей 161 Трудового кодекса Российской Федерации (далее - нормативная база по труду) (подпункт «в» пункта 15 Методики разработки сметных норм, утвержденной приказом Минстроя России от 18.07.2022 № 577/пр)



СБОРНИКИ НТ СФОРМИРОВАНЫ НА ОСНОВАНИИ ЕНИР И ПРЕДНАЗНАЧЕНЫ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ (АКТУАЛИЗАЦИИ) СМЕТНЫХ НОРМ

ОЦИФРОВАНЫ И АКТУАЛИЗИРОВАНЫ 71 СБОРНИК ЕНИР (БОЛЕЕ 78 000 НОРМ ВРЕМЕНИ)

При формировании сборников НТ проведена работа по:

- исключению ценовых показателей (оставлены только нормы труда);
- Проверке, структурированию и присвоению шифров нормам труда;
- кодификации рабочих-строителей в соответствии с ЕТКС;
- формированию общей и технических частей и приложений к сборникам;
- формированию из примечаний к параграфам ЕНиР добавочных норм в таблицы сборников НТ;
- выделению из примечаний к параграфам ЕНиР коэффициентов к нормам, учитывающих условия применения сборников в отдельные приложения

НОРМЫ ТРУДА (ВРЕМЕНИ) В СФОРМИРОВАННЫХ СБОРНИКАХ НТ СООТВЕТСТВУЮТ ПОКАЗАТЕЛЯМ ЕНИР

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Министра строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации

С.Г. Музыченко
« » 2024 г.

**НОРМЫ ТРУДА (ВРЕМЕНИ) НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ, РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ,
ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ, НА МОНТАЖ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ
ОБОРУДОВАНИЯ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ (АКТУАЛИЗАЦИИ)
СМЕТНЫХ НОРМ**

I. Общие положения

1. Нормы труда (времени) (далее – НТ) устанавливают нормы затрат труда, выработки, нормативы численности рабочих, необходимых для выполнения строительных, монтажных и ремонтно-строительных работ.

2. Настоящие НТ предназначены для разработки проектов сметных норм, составления калькуляций затрат труда при организации строительных, монтажных и ремонтно-строительных работ.

3. НТ, учитывающие строительные, монтажные и ремонтно-строительные работы, приведены в составе следующих сборников:

- 3.1 Сборник 1. Внутривозвездные транспортные работы
- 3.2 Сборник 2. Механизированные и ручные земляные работы
- 3.3 Сборник 3. Гидромеханизированные земляные работы
- 3.4 Сборник 4. Буровзрывные работы
- 3.5 Сборник 6. Каменные работы
- 3.6 Сборник 7. Монтаж сборных и устройство монолитных железобетонных конструкций. Здания и промышленные сооружения
- 3.7 Сборник 8. Монтаж сборных и устройство монолитных железобетонных конструкций. Портовые и берегозащитные сооружения
- 3.8 Сборник 9. Монтаж сборных и устройство монолитных железобетонных конструкций. Мосты и трубы
- 3.9 Сборник 10. Монтаж металлических конструкций. Здания и промышленные сооружения
- 3.10 Сборник 11. Монтаж металлических конструкций. Резервуары и газгольдеры
- 3.11 Сборник 12. Монтаж металлических конструкций. Мосты и трубы
- 3.12 Сборник 13. Плотничные и столярные работы в зданиях и сооружениях
- 3.13 Сборник 14. Кровельные работы
- 3.14 Сборник 15. Отделочные покрытия строительных конструкций. Отделочные работы
- 3.15 Сборник 16. Отделочные покрытия строительных конструкций. Облицовка природным камнем
- 3.16 Сборник 17. Отделочные покрытия строительных конструкций. Отделка изделиями промышленного производства
- 3.17 Сборник 18. Сооружение систем теплоснабжения, водоснабжения, газоснабжения и канализации. Санитарно-техническое оборудование зданий и сооружений
- 3.18 Сборник 19. Сооружение систем теплоснабжения, водоснабжения, газоснабжения и канализации. Наружные сети и сооружения
- 3.19 Сборник 20. Сооружение систем вентиляции, кондиционирования воздуха,

Нормы труда (времени) на строительные, ремонтно-строительные, пусконаладочные работы, на монтаж и капитальный ремонт оборудования

Федеральный реестр сметных нормативов

Классификатор строительных ресурсов

Мониторинг цен строительных ресурсов

Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства

Федеральный реестр сметных нормативов

Сметные нормативы

Угруппированные сметные нормативы

План утверждения сметных нормативов

Методические документы

Индексы изменения сметной стоимости строительства

Справочная информация

Федеральная сметно-нормативная база

Нормативные правовые акты

Иные документы

Среднемесячные размеры оплаты труда, представленные органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации

Среднемесячные размеры оплаты труда, представленные юридическими лицами с государственным участием

Архив

Подсистема федерального реестра сметных нормативов

Справочная информация

Иные документы

Поиск

Расширенный поиск

Поиск

	Наименование документа	Номер	Дата	
☐	Акты федеральных органов исполнительной власти			
☐	Нормы труда (времени) на строительные, ремонтно-строительные, пусконаладочные работы, на монтаж и капитальный ремонт оборудования, предназначенные для разработки (актуализации) сметных норм			
☐	Общие положения	00	23.09.2024	
☐	Внутрипостроечные транспортные работы	01	23.09.2024	
☐	Механизированные и ручные земляные работы	02	23.09.2024	
☐	Буровзрывные работы	04	23.09.2024	
☐	Гидромеханизированные земляные работы	03	23.09.2024	
☐	Электромонтажные работы. Кабельные линии электропередачи	38	23.09.2024	
☐	Электромонтажные работы. Распределительные устройства напряжением 35 кВ и выше	39	23.09.2024	
☐	Электромонтажные работы. Закрытые распределительные устройства напряжением до 35 кВ	40	23.09.2024	
☐	Каменные работы	06	23.09.2024	

При формировании сборников НТ проведена работа по:

- исключению ценовых показателей (оставлены только нормы труда);
- проверке, структурированию и присвоению шифров нормам труда;
- кодификации рабочих-строителей в соответствии с ЕТКС;
- формированию общей и технических частей и приложений к сборникам;
- формированию из примечаний к параграфам ЕНиР добавочных норм в таблицы сборников НТ;
- выделению из примечаний к параграфам ЕНиР коэффициентов к нормам, учитывающих условия применения сборников в отдельные приложения

Нормы труда в сформированных сборниках НТ соответствуют показателям ЕНиР в части затрат труда и предназначены для разработки (актуализации) сметных норм

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

